

Nous vous incitons à postuler directement sur notre site internet www.grange.ch de manière digitale. Cela permettra un traitement plus rapide et efficace de votre demande. Si ce n'est toutefois pas possible, vous pouvez remplir ce formulaire papier, nous le transmettre par email ou nous l'apporter dans l'une de nos agences.

1. GÉNÉRAL

Adresse de l'objet (rue, numéro, NPA, localité) : _____

Etage : _____ Surface : _____ Loyer/mois : _____ Charges/mois : _____

Garage / parking ? Oui Non Nombre : _____ *Cochez oui si obligatoire, voir annonce.* Date d'entrée souhaitée : _____

Avez-vous déjà visité ce bien ? Oui Non *Nous vous rappelons que la visite du bien avant le dépôt de votre candidature est impérative, votre dossier ne sera pas considéré sans cette dernière.*

Par quel moyen avez-vous trouvé ce bien ?

- | | | | |
|--|--|---|---|
| <input type="radio"/> Propriétaire | <input type="radio"/> Concierge | <input type="radio"/> Site web GRANGE | <input type="radio"/> Société de relocation |
| <input type="radio"/> LinkedIn GRANGE | <input type="radio"/> Panneau publicitaire | <input type="radio"/> Newsletter GRANGE | <input type="radio"/> Autre portail |
| <input type="radio"/> Facebook GRANGE | <input type="radio"/> Groupe Facebook divers | <input type="radio"/> Immobilier.ch | <input type="radio"/> Autre presse |
| <input type="radio"/> Instagram GRANGE | <input type="radio"/> Locataire précédent | <input type="radio"/> Journal immobilier.ch | <input type="radio"/> Autre : _____ |

2. SOCIÉTÉ CANDIDATE

Raison sociale :	
Date de création :	
Téléphone :	
Email :	
Activité / but :	
Chiffre d'affaires annuel du dernier exercice :	
Résultat net annuel du dernier exercice : <i>(après intérêts, impôts et amortissements)</i>	

3. ADRESSE ACTUELLE

Adresse : <i>(rue, numéro, NPA, localité)</i>	
À cette adresse depuis le :	
Quelle est la situation actuelle de la société ?	<input type="radio"/> Propriétaire <input type="radio"/> Locataire <input type="radio"/> Sous-locataire <input type="radio"/> Occupant à titre gratuit <input type="radio"/> Sans locaux <input type="radio"/> Autre : _____
Loyer actuel mensuel, hors charges : <i>(seulement si locataire)</i>	
Charges actuelles mensuelles, hors charges : <i>(seulement si locataire)</i>	

Régie actuelle ou bailleur : <i>(seulement si locataire)</i>	
Nous autorisez-vous à contacter votre régie actuelle ou bailleur ? <i>(si applicable)</i>	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non
Votre contrat de bail a-t-il été résilié par votre bailleur ? <i>(si applicable)</i>	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non Motif :

4. REPRÉSENTANT·E DE LA SOCIÉTÉ CANDIDATE

Nom :	
Prénom :	
Date de naissance :	
Etat civil :	
Nationalité :	
Permis de séjour : <i>(si applicable - type)</i>	
Email :	
Téléphone :	
Adresse actuelle : <i>(rue, numéro, NPA, localité)</i>	
Profession :	
Employeur actuel :	
Rôle au sein de la société candidate :	
Date d'embauche :	
Revenu annuel brut :	
Loyer mensuel ou montant des annuités hypothécaires mensuelles :	
Faites-vous l'objet de poursuites ou d'actes de défaut de bien ?	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non

5. INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

La société candidate a-t-elle déjà été locataire de la régie GRANGE ?	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non
Nombre de collaborateurs travaillant sur site ?	
Commentaires éventuels :	

6. DOCUMENTS À REMETTRE

- Copie d'une pièce d'identité et permis de séjour si applicable du/de la représentant·e de la société candidate
Passeport ou carte d'identité acceptés uniquement
- Attestation d'inscription au Registre du Commerce
- Bilan et compte de résultat des 2 derniers exercices clôturés
- Attestation de l'Office des poursuites du lieu où se trouve le siège social de l'entreprise
- Attestation de l'Office des poursuites du lieu de résidence du/de la candidat·e ou du/de la représentant·e de la société candidate
- Les 3 dernières fiches de salaire du/de la représentant·e de la société candidate
À noter : la régie se réserve le droit de vous demander votre dernier avis de taxation si nécessaire

7. CONDITIONS

- J'atteste de la conformité des indications mentionnées ci-dessus et accepte que la régie prenne les renseignements commerciaux qu'elle jugera utiles afin de compléter mon dossier.
- Une fois que mon dossier est transmis et accepté par le bailleur, je m'engage au nom de la société à verser une indemnité, en cas de désistement, équivalente à 1% du loyer annuel HT, de l'objet pour lequel je m'inscris, mais au minimum CHF 200.- HT, sous réserve d'un dommage supplémentaire du bailleur, par exemple sous forme de perte locative.
- J'atteste avoir fourni mes données personnelles et celles de la société librement et volontairement dans le cadre de ma demande de location. Ces données sont traitées conformément à la législation en vigueur. Pour en savoir plus sur le traitement de vos données personnelles et pour exercer vos droits, vous pouvez consulter notre Politique de confidentialité sur notre site internet www.grange.ch.
- J'atteste prendre note que je serai dans l'obligation de fournir un dépôt de garantie. Cette garantie protège votre bailleur contre les défauts de paiement de loyer ou les dégâts matériels que vous pourriez occasionner. Deux possibilités s'offrent à vous pour constituer cette garantie : Auprès d'une banque ou auprès d'une société de cautionnement comme SMART CAUTION.

Lieu : _____

Date : _____

Signature du
demandeur :

GRANGE Immobilier SA

Siège social

21-23 chemin de Grange-Canal
1208 Genève
+41 22 707 10 10
contact@grange.ch

Agence de Carouge

9 place du Temple
1227 Carouge
+41 22 827 55 55
carouge@grange.ch